

Znak: RS.III.6840.1.2016
RS.III.6840.2.2016

WÓJT GMINY WIŚLICA

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Wiślica, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

Lp.	Obręb	Nr działki	Pow. działki [ha]	Rodzaje użytków i ich klasy	Nr księgi wieczystej	Cena [zł]
1.	Szczytniki	743/6	0,1100	R IVb	KI1B/00035845/6	17 400,00
2.		743/8	0,0936	R IVb		14 900,00
3.		743/9	0,1135	R IVb		17 900,00
4.		743/11	0,1201	R IVa		18 900,00
5.		743/12	0,1751	R IVa-0,1199 ha R IVb-0,0552 ha		27 200,00
6.		743/13	0,0958	R IVa		15 300,00
7.		743/14	0,0983	R IVa		15 600,00
8.		743/15	0,0955	R IVa-0,0873 ha R IVb-0,0082 ha		15 200,00
9.		252	0,8500	N	KI1B/00032853/4	9 000,00

▪ Opis nieruchomości:

Działki nr 743/6, 743/8, 743/9, 743/11, 743/12, 743/13, 743/14 i 743/15 posiadają regularne kształty zbliżone do prostokąta, teren jest równy, pozbawiony istotnych spadków, porośnięty trawą. Działka nr 252 posiada nieregularny, rozczłonkowany kształt, teren jest nierówny, zarośnięty chwastami, miejscami występują niewielkie zakrzaczenia, większość terenu stanowią wody stojące. Działki nr 743/6, 743/8, 743/9, 743/11 i 252 przylegają do drogi asfaltowej. Natomiast działki nr 743/12, 743/13, 743/14 i 743/15 przylegają do drogi nieurządzonej. Działki posiadają dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej (wodociąg, sieć energetyczna, telefon).

▪ Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Zgodnie z obowiązującym jednostkowym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działki nr 743/6, 743/8, 743/9, 743/11, 743/12, 743/13, 743/14 i 743/15 oznaczone są symbolem 19.12-MN/1 – tereny zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług z zakresu podstawowego wraz z urządzeniami budowlanymi niezbędnymi do prawidłowego ich funkcjonowania.

Działka nr 252 leży w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie w studium: tereny nieużytków.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, tj. przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, albo są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercami, mogą składać wnioski do Urzędu Gminy Wiślica w terminie do dnia 27 maja 2016 r.

Ewentualny termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o wyżej wymienionych działkach można uzyskać w Urzędzie Gminy Wiślica ul. Okopowa 8, pok. Nr 5, tel. 41-3690910.

WOJCI GMINY
mgr mgr. Stanisław Krzak