

**O G Ł O S Z E N I E
WÓJT GMINY WIŚLICA**

działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1490) **ogłasza przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wiślica.

Przedmiot sprzedaży:

Działka nr 171/2 (ark. 1) o pow. 0,40 ha (RV) położona w miejscowości Górki, dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą nr KI1B/00032858/9. Działka leży w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie w studium: tereny proponowanych dolesień. Działka położona jest na obrzeżu zabudowy wsi Górki. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią grunty rolne oraz istniejąca zabudowa zagrodowa. Działka posiada regularny kształt zbliżony do prostokąta. Teren działki równy, grunt użytkowany rolniczo. Dojazd do działki bezpośrednio z drogi kategorii gminnej o nawierzchni asfaltowej. Uzbrojenie: w sąsiedztwie sieć energetyczna, telekomunikacyjna i wodociąg. **Cena wywoławcza: 8 083,00 zł. Wadium: 800,00 zł.** Minimalne postąpienie: 90,00 zł. **Przetarg odbędzie się o godz. 9:00.**

W/w nieruchomość nie jest obciążona i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Przetarg odbędzie się dnia 4 listopada 2015 r. w budynku Urzędu Gminy Wiślica przy ul. Okopowej 8, pok. nr 5.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium oraz przedłożenie komisji:

- dowodu wpłaty wadium
- w przypadku osób fizycznych - dokumentu tożsamości
- reprezentanci osób prawnych – aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dokumentów tożsamości osób reprezentujących podmiot
- pełnomocnicy – dokumentu tożsamości i oryginału pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego
- w przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie pisemnego wyrażenia zgody współmałżonka na nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

Wadium w formie pieniężnej w w/w wysokości należy wnieść, z podaniem nr działki i miejscowości na rachunek bankowy: Bank Spółdzielczy w Busku-Zdroju O/Wiślica, Nr 37 8480 0004 2002 0060 0284 0005 tak, aby środki pieniężne **najpóźniej w dniu 30 października 2015 r.** znalazły się na koncie Urzędu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostaje zwrócone. Wadium przepada w razie uchylania się uczestnika, który przetarg wygra, od zawarcia umowy.

Nieruchomość sprzedawana jest według ewidencji geodezyjnej bez okazania granic, przez co Gmina nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice. Wznowienie granic przez geodetę odbywa się na koszt nabywcy.

Niniejsze ogłoszenie zostało zamieszczone na stronie internetowej urzędu: bip.ug.wislica.pl (Oferty/ Oferty inwestycyjne).

Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Wiślica przy ul. Okopowej 8, pok. nr 5, tel. 041-3690910.

WÓJT GMINY
mgr inż. Stanisław Krzak