

Wiślica, dnia 03.06.2014 r.

**WÓJT GMINY
WIŚLICA**

O G Ł O S Z E N I E **WÓJT GMINY WIŚLICA**

działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2014 r., poz. 518-j.t./ oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm./ **ogłasza przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Wiślica.

Przedmiot sprzedaży:

1. Działka nr 864/1 o pow. 0,07 ha (Ps V-0,01 ha, Br RIVb-0,06 ha) położona w miejscowości Gluzy Szlacheckie, dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą nr KI1B/00010756/4. Działka leży w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie w studium: działka znajduje się na terenach istniejącej zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej w uzasadnionych przypadkach. Działka jest porośnięta trawą, chwastami, w gruncie znajdują się resztki fundamentów po starej zabudowie. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa zagrodowa i droga wewnętrzna o nawierzchni utwardzonej. Dojazd do nieruchomości – droga wewnętrzna. Uzbrojenie – sieć energetyczna, wodociąg, sieć telekomunikacyjna. **Cena wywoławcza: 9 500,00 zł. Wadium: 1 000,00 zł.** Minimalne postąpienie: 95,00 zł. **Przetarg odbędzie się o godz. 9:00.**

W/w nieruchomość nie jest obciążona i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Przetarg odbędzie się dnia 04 lipca 2014 r. w budynku Urzędu Gminy Wiślica przy ul. Okopowej 8, pok. nr 5.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium oraz przedłożenie komisji:

- dowodu wpłaty wadium
- w przypadku osób fizycznych - dokumentu tożsamości
- reprezentanci osób prawnych – aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dokumentów tożsamości osób reprezentujących podmiot
- pełnomocnicy – dokumentu tożsamości i oryginału pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego
- w przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie pisemnego wyrażenia zgody współmałżonka na nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

Wadium w formie pieniężnej w w/w wysokości należy wnieść, z podaniem nr działki i miejscowości na rachunek bankowy: Bank Spółdzielczy w Busku-Zdroju O/Wiślica, Nr 37 8480 0004 2002 0060 0284 0005 tak, aby środki pieniężne **najpóźniej w dniu 01 lipca 2014 r.** znalazły się na koncie Urzędu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostaje zwrócone. Wadium przepada w razie uchylania się uczestnika, który przetarg wygra, od zawarcia umowy.

Koszty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy w formie aktu notarialnego ponosi nabywca.

Nieruchomości sprzedawane są według ewidencji geodezyjnej bez okazania granic, przez co Gmina nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice. Wznowienie granic przez geodetę odbywa się na koszt nabywcy.

Niniejsze ogłoszenie zostało zamieszczone na stronie internetowej urzędu: bip.ug.wislica.pl (Oferty/ Oferty inwestycyjne).

Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Wiślica przy ul. Okopowej 8, pok. nr 5, tel. 041-3792106 wew. 31.

WÓJT GMINY

mgr inż. Stanisław Krzak