

WÓJT GMINY WIŚLICA

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia.

Przedmiotem najmu są:

- 1.) Działka ozn. ewid. nr 1107/6 o pow. 0,0210 ha, część działki tj. 0,0030 ha ozn. nr 301/12, będące we władaniu Gminy Wiślica oraz część działki, tj. 0,0150 ha ozn. nr 301/3, będąca własnością Gminy Wiślica, dla której Sąd Rejonowy prowadzi księgę wieczystą nr KI1B/00038392/6, położona w obrębie Gorysławice, na okres 3 lat. Na tym terenie brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie działki w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wiślica – tereny zieleni. Sposób zagospodarowania – działki przeznaczone na działalność handlowo-usługową. Czynnosc w wysokości netto 200,00 zł plus obowiązujący podatek VAT w stosunku rocznym płatny będzie z góry w stosunku półrocznym w terminie do 15 lipca i 15 stycznia każdego roku. Aktualizacja stawki czynszu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Wynajmujący pisemnie informować będzie najemcę o zaktualizowanej stawce czynszu.
- 2.) Lokal składający się z pomieszczeń o powierzchni użytkowej 87 m² oraz pomieszczenia piwnicy o powierzchni 50 m², znajdujący się w budynku położonym w Wiślicy ul. Plac Solny nr 32 usytuowany na parterze, zlokalizowany na działce nr 379 w Wiślicy będącej we władaniu Gminy Wiślica, na czas nieoznaczony. Na tym terenie brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie działki w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wiślica – tereny handlu i usług. Sposób zagospodarowania – lokal przeznaczony na działalność handlowo-usługową. Czynnosc w wysokości nie niższej niż 2000,00 zł netto plus obowiązujący podatek VAT w stosunku miesięcznym płatny będzie miesięcznie w terminie 7 dni od daty doręczenia najemcy faktury VAT. Aktualizacja stawki czynszu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Wynajmujący pisemnie informować będzie najemcę o zaktualizowanej stawce czynszu. Przetarg zostanie ogłoszony odrębnym pismem.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Wiślicy na okres 21 dni tj. od dnia 8 czerwca 2011 r. do dnia 29 czerwca 2011 r. Natomiast informacja o wywieszeniu wykazu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeń w Wiślicy i Gorysławicach oraz na stronie internetowej Urzędu.

Szczegółowe informacje o wyżej wymienionych nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy w Wiślicy ul. Okopowa 8, pok. Nr 7 lub pod nr telefonu 041-3792106 w. 31.

WÓJT GMINY
mgr inż. Stanisław Krzak