



GMINA WIŚLICA
28-160 Wiślica, ul. Okopowa 8
tel. 0-41 3792106 fax: 041 3792128;
email: urząd@ug.wislica.pl, www.ug.wislica.pl

Wiślica, dnia 03-08-2011 r.

Znak: RS.6840.12.2011
RS.6840.13.2011

WÓJT GMINY WIŚLICA

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Wiślica, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

- 1) Działka nr 486 o pow. 0,68 ha położona w miejscowości Chotel Czerwony, dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą nr K11B/00032856/5. Działka leży w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie w studium: tereny usług oświatowych (teren po byłej szkole podstawowej wraz z budynkiem). Działka zabudowana jest budynkiem szkoły (pow. użytkowa 480,50 m²) o zróżnicowanych kondygnacjach (w części 2-kondygnacyjny, w części parterowy), częściowo podpiwniczonym oraz budynkiem gospodarczym wraz z dobudowanymi do niego szaletami (łącznie pow. użytkowa 47,60 m²). W budynku szkoły znajduje się wyodrębniona część mieszkalna. Ogrodzenie działki wykonane jest z siatki stalowej. Działka uzbrojona jest w urządzenia infrastruktury technicznej: wodociąg, sieć energetyczna, telefon, kanalizacja indywidualna (bezodpływowy zbiornik ścieków). Działka przylega do drogi asfaltowej kategorii powiatowej. Cena: 225 000,00 zł
- 2) Działka nr 521/1 o pow. 0,65 ha położona w miejscowości Hołudza, dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą nr K11B/00045657/4. Działka leży w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie w studium: tereny usług oświatowych (teren po byłej szkole podstawowej wraz z budynkiem). Działka zabudowana jest budynkiem szkoły (pow. użytkowa 399,10 m²) 1-kondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym oraz budynkiem gospodarczym (pow. użytkowa 45,08 m²). Ogrodzenie działki wykonane jest w części frontowej z elementów stalowych, natomiast z pozostałych stron z siatki stalowej. Teren częściowo utwardzony. Działka uzbrojona jest w urządzenia infrastruktury technicznej: wodociąg, sieć energetyczna, telefon, kanalizacja indywidualna (bezodpływowy zbiornik ścieków). Działka przylega do drogi asfaltowej kategorii powiatowej. Cena: 210 000,00 zł

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, tj. przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, albo są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercami, mogą składać wnioski do Urzędu Gminy Wiślica w terminie do dnia 14 września 2011 r.

Ewentualny termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o wyżej wymienionych działkach można uzyskać w Urzędzie Gminy Wiślica ul. Okopowa 8, pok. Nr 5, tel. 3792106 w. 31.

WÓJT GMINY

mgr inż. Stanisław Krzak