

BURMISTRZ MIASTA I GMINY WIŚLICA

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia.

Przedmiotem najmu jest:

- 1) Nieruchomość położona w Gorysławicach oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 1091/48 o pow. 0,0140 ha wraz ze znajdującą się na niej stacją obsługi pojazdów, dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą nr KI1B/00044730/3, na okres 18 miesięcy. Nieruchomość wynajmuje się wraz z urządzeniami stacji diagnostycznej. Na tym terenie brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie działki w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wiślica – tereny istniejącej bazy technicznej Spółdzielni Usług Rolniczych przeznaczonych do adaptacji dla potrzeb obsługi technicznej rolnictwa; Zainwestowanie stanowią obiekty magazynowo - warsztatowe, stacja paliw, stacja kontroli technicznej pojazdów oraz place i drogi wewnętrzne. Sposób zagospodarowania – działki będą wykorzystywane na prowadzenie działalności gospodarczej. Czynsz w wysokości 820,00 zł netto plus obowiązujący podatek VAT w stosunku miesięcznym płatny będzie miesięcznie w terminie do 25-go dnia każdego miesiąca za dany miesiąc, na podstawie faktury VAT. Aktualizacja stawki czynszu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Wynajmujący pisemnie informować będzie Najemcę o zaktualizowanej stawce czynszu.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Wiślica na okres 21 dni tj. od dnia 9 stycznia 2025 r. do dnia 30 stycznia 2025 r. Wykaz zamieszcza się także na stronie internetowej Urzędu. Natomiast informacja o wywieszeniu wykazu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje o wyżej wymienionych nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wiślica ul. Plac Solny 32 lub pod nr telefonu 041-3690930.

Burmistrz
Miasta i Gminy Wiślica
mgr Jarosław Jaworski

