

Wiślica, dnia 12-04-2023 r.

Znak: RSIII.6823.3.2022  
RSIII.6840.7.2022

## BURMISTRZ MIASTA I GMINY WIŚLICA

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Wiślica przeznaczonych do zbycia oraz do zbycia w drodze zamiany:

Przedmiotem zbycia jest:

**Działka nr 74/4 o pow. 0,0202 ha (dr) położona w miejscowości Skorocice**, stanowiąca własność Gminy Wiślica, dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą Nr KI1B/00035840/1. Działka leży w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wiślica: tereny istniejącej sieci dróg wewnętrznych dojazdowych do pól. Teren jest niezainwestowany, nie stanowi drogi. Działka ma kształt prostokąta, teren płaski. Teren uzbrojony w wodociąg oraz energię elektryczną. Działka zbywana jest w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej ozn. nr 93/2.

Cena nieruchomości brutto: 7 600,00 zł.

Przedmiotem zbycia w drodze zamiany jest:

**Działka nr 74/3 o pow. 0,0158 ha (dr), położona w miejscowości Skorocice**, stanowiąca własność Gminy Wiślica, dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą Nr KI1B/00035840/1. Przedmiotowa działka leży w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie działki w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wiślica: tereny istniejącej sieci dróg wewnętrznych dojazdowych do pól. Teren jest niezainwestowany, nie stanowi drogi. Działka ma kształt prostokąta, teren płaski. Teren uzbrojony w wodociąg oraz energię elektryczną.

Cena nieruchomości brutto: 6 000,00 zł

Zbycie następuje w drodze zamiany na nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 21/4 o pow. 0,0066 ha, położoną w miejscowości Skorocice, zajęta pod drogę wewnętrzną.

Z uwagi na różne wartości działek zamienianych, zamiana następuje za dopłatą.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski do Urzędu Miasta i Gminy Wiślica, w terminie do dnia 25 maja 2023 r.

Szczegółowe informacje o wyżej wymienionych nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wiślica ul. Okopowa 8, pok. Nr 5, tel. 41-3690910.

Burmistrz  
Miasta i Gminy Wiślica  
*mgr Jarosław Jaworski*