

BURMISTRZ MIASTA I GMINY WIŚLICA

działając na podstawie art. 35 ust. 1, 1b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia.

Przedmiotem najmu są:

- 1) Część, tj. 10 m² działki ozn. ewid. Nr 431, położonej w obrębie Wiślica, stanowiącej własność Gminy Wiślica, dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą Nr KI1B/00035846/3, na okres 2 miesięcy, z przeznaczeniem na ogródek przy lokalu gastronomicznym. Na tym terenie brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie działki w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wiślica – droga wewnętrzna, tereny zieleni urządzonej. Czynsz w wysokości brutto 250 zł w stosunku miesięcznym, płatny będzie miesięcznie, w terminie do 25-go dnia każdego miesiąca za dany miesiąc, na podstawie faktury VAT.
- 2) Przedmiotem najmu jest pomieszczenie będące częścią wiaty przystankowej o powierzchni 10 m², znajdującej się na działce oznaczonej w ewidencji gruntów Nr 431 o powierzchni 0,6546 ha, położonej w Wiślicy, przy ulicy Rynek 42, stanowiącej własność Gminy Wiślica, dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą nr KI1B/00035846/3, na okres 1 roku. Na tym terenie brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie działki w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wiślica – droga wewnętrzna, tereny zieleni urządzonej. Sposób zagospodarowania – pomieszczenie będzie przeznaczone na działalność usługowo-handlową. Czynsz w wysokości brutto 150 zł w stosunku miesięcznym, płatny będzie miesięcznie, w terminie do 25-go dnia każdego miesiąca za dany miesiąc, na podstawie faktury VAT. Aktualizacja stawki czynszu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Wynajmujący pisemnie informować będzie najemcę o zaktualizowanej stawce czynszu.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Wiślica na okres 21 dni tj. od dnia 6 czerwca 2022 r. do dnia 27 czerwca 2022 r. Wykaz zamieszcza się także na stronie internetowej Urzędu. Natomiast informacja o wywieszeniu wykazu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje o wyżej wymienionych nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wiślica ul. Okopowa 8, pok. Nr 5 lub pod nr telefonu 041-3690910.

Burmistrz
Miasta i Gminy Wiślica
mgr Jarosław Jaworski