

**Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXXVI/219/09
Rady Gminy w Wiślicy z dnia 26.11.2009 roku**

**PLAN ODNOWY
MIEJSCOWOŚCI
dla wsi
Konieczmosty**

**Gm. Wiślica
Pow. buski
Woj. świętokrzyskie**

**(Zatwierdzony uchwałą Nr 1/2009 Zebrania Wiejskiego Wsi Konieczmosty
z dnia 13.02.2009 roku)**

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

I. Opis stanu istniejącego i wybranych kierunków rozwoju wsi:

1. Krótka charakterystyka wsi

Konieczmosty to wieś należąca do gminy Wiślica, licząca 221 mieszkańców¹. Sołectwo obejmuje obszar o powierzchni 421,48 ha, i liczy 87 gospodarstw domowych. Wieś typowo rolnicza, położona w południowej części województwa świętokrzyskiego w powiecie buskim. Oddalona około 1 km od Wiślicy, 16 km od Buska Zdroju, 66 km od Kielc oraz 75 km od Krakowa. Wieś o szczególnych walorach kulturowych i głęboko zakorzenionych tradycjach poprzednich pokoleń, stanowiąca historyczne przedmieście Wiślicy

Głównym źródłem dochodu miejscowej ludności jest praca w indywidualnych gospodarstwach rolnych oraz w przemyśle. Głównym problemem mieszkańców wsi jest migracja młodzieży w poszukiwaniu pracy.

Zabudowa wsi Konieczmosty skupia się wzdłuż drogi wojewódzkiej Nr 776 Kraków-Busko, drogi powiatowej Nr 0073 T Kozubów – Konieczmosty – Korczyn Stary oraz dróg gminnych. Jest to zabudowa jednorodzinna zagrodowa, przeważnie parterowa o jednolitej linii zabudowy.

¹ Dane z Ewidencji Ludności – Urząd Gminy w Wiślicy

2. Inwentaryzacja istniejących zasobów służąca odnowie wsi Koniecmosty (ujęcie stanu rzeczywistego).

- Nadnidziański Park Krajobrazowy

Nadnidziański Park Krajobrazowy położony jest w obrębie Niecki Nidziańskiej. Obejmuje środkowy i dolny fragment Doliny Nidy, Nieckę Solecką i północno - zachodnią część Garbu Pińczowskiego. Park ten utworzono dla zachowania i ochrony walorów przyrodniczych. Teren parku charakteryzuje się dużym zróżnicowaniem siedlisk - począwszy od skrajnie suchych, aż po bagienne i wodne. Sołectwo Koniecmosty znajduje się na obszarze południowo-zachodniej części Wyżyny Małopolskiej, wieś posiada dobre warunki ekologiczne, nieskażone uciążliwym przemysłem w promieniu 60 km. Teren sołectwa w znacznej części leży nad podmokłymi terenami rzeki Nidy, bogaty swą różnorodnością pod względem przyrodniczym jest miejscem atrakcyjnym dla zainteresowanych turystów oraz środowisk naukowych. Klimat jest typowy dla Doliny Nidy więc ciepły umiarkowany. Drobną faunę tworzą ciepłolubne owady i pajęczaki między innymi: piewiki cykady, motyle modrażki gniade, czy pазie królowej, modliszka zwyczajna, cykada podolska.

- Dziedzictwo kulturowe wsi Koniecmosty.

Wieś Koniecmosty jest typową świętokrzyską wsią o głęboko zakorzenionych tradycjach szczególnie kulinarnych i obrzędach kulturowych szczególnie związanych z pracami polowymi. Podczas sadzenia ziemniaków gospodarz przewracał kobietę na polu na znak urodzaju, żeby plody zebrane z owego pola były tak duże jak ta kobieta. Wiosną zobaczenie młodych kaczek lub gąsiąt oznaczało słabość w zdrowiu na cały rok, natomiast zobaczenie żrebaka oznaczało mieć siłę i zdrowie. Jesienią nie obsiewa się pól, kiedy na niebie są dwa światła (słońce i księżyc). W latach 70 – tych funkcjonowało tutaj najprężniejsze Koło Gospodyń Wiejskich na terenie gminy oraz zlokalizowana w świetlicy tzw. „klubokawiarnia”. Na terenie sołectwa licznie występują kapliczki i krzyże przydrożne świadczące o chrześcijańskich korzeniach mieszkańców.

- **Obiekty i tereny na terenie wsi Konieczmosty**

W miejscowości znajduje się wiejska świetlica, własności gminy wykorzystywana jako miejsce spotkań miejscowej młodzieży i osób dorosłych. Stan techniczny świetlicy jest bardzo zły i wymaga natychmiastowego remontu. Również teren wokół świetlicy jest zdewastowany /ogrodzenie/ i porośnięty chwastami. Świetlica i teren wokół i wymaga dużych nakładów finansowych. Jest to miejsce gdzie organizowane będą imprezy przez mieszkańców oraz reaktywowane Koło Gospodyń Wiejskich (dożynki, święto ludowe, sylwester, noc świętojańska i inne), zabawy wiejskie oraz animowanie życia kulturalnego, sportowego wsi Konieczmosty. Zabudowę sołectwa stanowią głównie budynki mieszkalne, w większej części parterowe jedno i wiele rodzinne, w starszą zabudowę wplecione jest kilkanaście nowszych budynków jednorodzinnych powstałych w ostatnich latach. Na terenie sołectwa zlokalizowany jest także zakład przetwórstwa i wyrobów mięsnych, w bezpośrednim sąsiedztwie drogi powiatowej restauracja, z której korzystać mogą turyści oraz inni odwiedzający wieś goście, sklep spożywczo – przemysłowy, sklep sprzętu, maszyn i części rolniczych, skład materiałów budowlanych oraz nieformalna giełda rolna zlokalizowana na dawnej stacji kolei wąskotorowej, czynna sezonowo, głównie w okresie zbioru ogórków.

- **Infrastruktura społeczna wsi Konieczmosty**

Strefa społeczna miejscowości nie jest dostatecznie rozwinięta na co nie ma wpływu aktywność społeczna mieszkańców, którzy wykazują się kreatywnością i zaradnością przy każdej organizowanej imprezie kulturalnej (np. gminne dożynki). Społeczność wsi Konieczmosty uczestniczy czynnie w życiu kulturalnym gminy, wspaniale kreując wizerunek własnej miejscowości.

- **Infrastruktura techniczna wsi Konieczmosty**

Miejscowość Konieczmosty w całości jest zelektryfikowana, przy wykorzystaniu ogólnodostępnej sieci elektrycznej przesyłającej energię elektryczną do indywidualnych gospodarstw domowych. Każde domostwo posiada własne

ogrzewanie przeważnie tradycyjne węglowe. Woda pitna dostarczana jest do sołectwa poprzez wodociąg będący własnością Zakładu Gospodarki Komunalnej w Wiślicy, z gminnego ujęcia wody w Jurkowie. Każde gospodarstwo domowe posiada bezodpływowy zbiornik na ścieki, a odpady stałe gromadzone są w pojemnikach opróżnianych przez firmę zajmującą się ich składowaniem i utylizacją. Sołectwo nie posiada sieci gazociągowej zasilającej gospodarstwa w związku z czym korzystają one z butli gazowych.

- **Gospodarka i rolnictwo**

Rolnictwo stanowi jedno z głównych źródeł utrzymania miejscowej ludności, charakteryzuje go jak na warunki Gminy Wiślica dość niewielkie rozdrobnienie i produkcja roślinno-zwierzęca. Najliczniejszą grupę zawodową stanowią rolnicy, zajmujący się głównie uprawą warzyw /kapusta, ogórki, cebula, pietruszkę, marchew, groch/, zboża, buraki cukrowe. Ogórki są obecne uprawiane prawie w każdym gospodarstwie i stanowią znaczny odsetek dochodów w skali roku. Rolnicy zajmują się także hodowlą bydła i trzody chlewnej (chów bydła mlecznego i rzeźnego, trzoda chlewna). Ponadto prężnie rozwijającą się gałęzią rolnictwa jest sadownictwo /głównie jabłonie/. Znaczna część mieszkańców jest zatrudniona poza sołectwem w różnych branżach (budowlanej, handlowej, usługowej), część mieszkańców wyjeżdża sezonowo do pracy za granicę, do pracy przy zbiorach owoców, warzyw, w gospodarstwach rolnych, w sektorze budowniczym. Na terenie sołectwa znajduje się zakład przetwórstwa mięsnego, w którym zatrudnione jest kilkanaście osób z sołectwa. Wszystko to jest przyczyną poszukiwania pracy poza nim lub szukania innych źródeł utrzymania.

- **Kapitał społeczny i ludzki we wsi Konieczmosty**

Zasoby wsi Konieczmosty to również mieszkańcy, stanowiący główny podmiot wszelkich zamierzeń planowanych obszarowo działań strategicznych przewidzianych do realizacji. To właśnie działalność kulturalna, społeczna, publiczna, gospodarcza, rolnicza, zarobkowa mieszkańców, ich umiejętności jak i status społeczny będą

stanowiły główną siłę napędową pozytywnych zmian sołectwa Koniecmosty. Przejawia się to w czynnym uczestnictwie społeczności wsi Koniecmosty w życiu kulturalnym gminy. Wieś pokazuje się z najlepszej strony biorąc udział w gminnych dożynkach corocznie organizowanych prezentując na nich wieńce dożynkowe, obfite płody rolne, smaczne tradycyjne potrawy które przygotowywane są przez reaktywowane koło gospodyń wiejskich wystawiane zawsze w sposób tradycyjny i swojski, co sprzyja kreowaniu wsi z tradycjami, otwartej dla ludzi z zewnątrz, zachowującej swój pierwotny charakter. Kreatywność ludzi zaangażowanych społecznie, ich upór i konsekwencje w dążeniu do określonego celu jest gwarantem prężnego rozwoju wsi pod kątem kulturalnym, infrastrukturalnym i społecznym. Poszczególni członkowie społeczności wsi Koniecmosty są zawsze chętni do współpracy, sprawni w podejmowanych działaniach, potrafią działać w współpracy ze społecznościami innych miejscowości, samorządem i innymi jednostkami.

3. Ocena mocnych i słabych stron wsi

Na podstawie analizy zasobów, opracowano korzystne i niekorzystne cechy wewnętrzne sołectwa, jak i potencjalne szanse i zagrożenia występujące w otoczeniu, które mogą mieć wpływ na przyszłość sołectwa i mieszkańców.

MOCNE STRONY

- czyste i nieskażone środowisko naturalne, jej mieszkańcy oraz jej położenie, walory krajobrazowe, turystyczne, przyrodnicze,
- bardzo dobrej jakości gleby,
- położenie w bliskiej odległości od Buska Zdroju miejscowości uzdrowiskowej,
- infrastruktura :
 - o telefony
 - o wodociąg
 - o drogi (bliskość drogowych węzłów komunikacyjnych)
 - o dawna kolej wąskotorowa (możliwość uruchomienia turystyki – przedłużenie trasy biegu tzw. „Expres Ponidzia”, bądź utworzenie ścieżki rowerowej)

- wielki potencjał ludzki osób mieszkających we wsi
- turyści
- zaangażowanie mieszkańców
- bezpieczeństwo
- świetlica wiejska
- place z przeznaczeniem pod zagospodarowanie (boisko, plac zabaw, miejsce spotkań)
- kultywowanie tradycji , działalność wiejskiego koła gospodyń
- możliwość pozyskania środków unijnych
- korzystne warunki naturalne i dobrze rozwinięte rolnictwo
- dostępna siła robocza
- niskie podatki.

SŁABE STRONY

Słabo rozwinięta infrastruktura techniczna i społeczna wsi stanowi barierę w rozwoju obszarów wiejskich i rozwoju pozarolniczych działalności gospodarczych. Nieodpowiedni stopień rozwoju infrastruktury wiejskiej nie tylko obniża standard życia i gospodarowania mieszkańców wsi, lecz także decyduje o słabej atrakcyjności obszarów wiejskich dla inwestorów. Bariery kapitałowe oraz ograniczone możliwości finansowe samorządu nie pozwalają na odpowiednie zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi co głównie przyczynia się do uwydatnienia słabych stron miejscowości Koniecmosty do których należą:

- estetyka wsi
- brak wolnych środków na inwestycję
- brak kanalizacji
- migracja
- słaba promocja, brak cyklicznych imprez kulturalnych, sportowych
- słaba baza rekreacyjno-wypoczynkowa
- zły stan części dróg
- brak gospodarstw agroturystycznych
- brak parkingów
- brak miejsca do rekreacji i sportu
- niedostateczna infrastruktura wsi z punktu widzenia gospodarki i zatrudnienia

- ograniczone możliwości zbytu produktów rolnych
- brak ośrodków kultury, czytelni, dostępu do Internetu
-

SZANSE

- wzrost zamożności społeczeństwa
- dostęp do funduszy unijnych
- wzrost atrakcyjności społecznej i kulturalnej
- zainteresowanie interesantów z poza gminy
- zmiana przeznaczenia części nieużytkowanych terenów rolniczych na cele nierolnicze
- moda na zdrowy styl życia
- przestrzeganie zasad Zrównoważonego Rozwój

ZAGROŻENIA

- migracja ludzi wykształconych
- patologie społeczne
- zubożenie społeczności lokalnej
- brak perspektyw dla młodzieży
- niska świadomość ekologiczna

4. Wizja rozwoju wsi

„Wieś Konieczmosty wsią o nowoczesnym rolnictwie, z tradycjami kulturowymi, atrakcyjną turystycznie, przyjazną dla inwestorów wewnętrznych i zewnętrznych, tętniąca życiem społeczno – kulturalnym mieszkańców”

Podjęcie tego działania „*odnowa i rozwój wsi*” służyć będzie do mobilizacji lokalnej społeczności i pobudzi aktywność do podejmowania wspólnych przedsięwzięć na rzecz poprawy warunków i jakości życia w miejscowości. W ramach tego działania realizowane będą inwestycje z zakresu modernizacji i wyposażenia obiektów pełniących funkcję kulturalne, rekreacyjne i sportowe, modernizacje przestrzeni

publicznej we wsi (place, parkingi, rynki). Projekt ma na celu również przyczynienie się do rozwoju infrastruktury związanej z rozwojem funkcji turystycznych wsi oraz działań związanych z promocją regionu.

5. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność wsi Koniecmosty

Plan Rozwoju Sołectwa zawiera układ wyznaczonych przez społeczność priorytetów rozwojowych, celów oraz konkretnych projektów ustalonych zgodnie z wizją rozwoju sołectwa Koniecmosty.

Priorytet I. Poprawa infrastruktury.

Cel 1. Poprawa infrastruktury technicznej

Projekty:

1. Poprawa stanu sieci dróg sołectwa.
2. Pobocza.
3. Chodniki.
4. Parkingi.
5. Utworzenie giełdy rolnej.
6. Wykorzystanie torowiska kolei wąskotorowej na ścieżkę rowerową, bądź przedłużenie trasy „Expresu Ponidzia”.
7. Udrożnienie i oczyszczenie rowów melioracyjnych.
8. Remont i budowa nowych przystanków komunikacyjnych.

Cel 2. Poprawa infrastruktury społecznej.

Projekty:

1. Powstanie miejsca spotkań kulturalnych i spędzania czasu wolnego mieszkańców sołectwa (świetlica wiejska).

Cel 3. Poprawa infrastruktury turystyczno – rekreacyjno - sportowej.

Projekty:

1. Budowa boiska do piłki siatkowej .
2. Budowa boiska trawiastego.
3. Budowa placu zabaw.

Priorytet II. Poprawa sytuacji społecznej mieszkańców i zmniejszenie bezrobocia

Cel 1. Poprawa środowiska społecznego

Projekty:

1. Współpraca w organizacji życia kulturalnego z samorządami wiejskimi i mieszkańcami sołectw Kuchary i Ostrów
2. Demokratyzacja życia społeczności wsi.
3. Organizacja cyklicznych spotkań kulturalno – rekreacyjno - sportowych.
4. Zawiązywanie się nowych kółek zainteresowań.
5. Utworzenie nowych organizacji, stowarzyszeń,

Cel 2. Tworzenie nowych miejsc pracy

Projekty:

1. Samozatrudnienie mieszkańców.
2. Powstawanie grup producenckich
3. Rozwój agroturystyki.

Cel 3. Aktywizacja bezrobotnych.

Projekty:

1. Organizacja szkoleń.
2. Informatyzacja gospodarstw domowych.
3. Pomoc w przekwalifikowaniu gospodarstw.

Priorytet III. Poprawa stanu środowiska i estetyki miejscowości.

Cel 1. Poprawa środowiska przyrodniczego.

Projekty:

1. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej .
2. Likwidacja eternitowych pokryć dachowych.
3. Ocieplenie budynków.

Cel 2. Poprawa estetyki wsi.

Projekty:

1. Zachowanie charakteru wielodrożnicy rozproszonej, unikanie tworzenia zwartych ciągów zabudowy.
2. Zwiększenie ilości elementów małej architektury, skwerów zieleni.
3. Odnowienie ogrodzeń.
4. Pielęgnacja istniejących trawników, żywopłotów.
5. Odnowienie elewacji budynków.
6. Budowa oczek wodnych.

Pierwszym na liście zadań do realizacji w latach 2009-2015 jest projekt „Remont świetlicy wiejskiej, ogrodzenia i zagospodarowanie terenu działki Nr 281 w Konieczmostach”.

OPIS PROJEKTU REALIZACYJNEGO:

Nazwa projektu	Opis	Uzasadnienie	Koszt w tys. zł	Termin	Źródło finansowania
<p>„Remont budynku , ogrodzenia i zagospodarowanie terenu działki Nr 281 w Konieczmostach” Polegający na: - remont dachu - wykonanie nowej elewacji - wymiana ogrodzenia</p>	<p>wymiana pokrycia dachu , wykonanie elewacji budynku, dojścia do budynku, utwardzenie placu, remont ogrodzenia, wyposażenie świetlicy w podstawowy sprzęt stołki, krzesła itp.</p>	<p>Projekt ma na celu zagospodarowanie terenu wokół świetlicy. Zagospodarowanie świetlicy i terenu wokół spowoduje podniesienie estetyki miejscowości co wpłynie na podniesienie poziomu czystości terenu i dbałość o nią ze strony użytkowników. Wyraźnie przyczyni się do rozwoju społecznego, kulturalnego, sportowego miejscowości, pobudzeniu aktywności społecznej kulturalnej i sportowej wśród mieszkańców.</p>	<p>80 000,00</p>	<p>2010- 2011</p>	<p>Fundusze unijne przy udziale budżetu gminy.</p>
<p>Poprawa stanu dróg na terenie sołectwa, chodniki, pobocza, rowy melioracyjne, przystanki autobusowe</p>	<ul style="list-style-type: none"> - remonty dróg sołectwa - wykonanie chodników wzdłuż dróg prowadzących przez wieś - utwardzenie poboczy, udrożnienie i wyczyszczenie rowów melioracyjnych - usytuowanie nowych i remont przystanków 	<p>Projekt ma na celu poprawę funkcjonowania połączeń drogowych, udrożnienia przydrożnych rowów wraz z innymi urządzeniami drogowymi. Realizacja poprawi wizerunek wsi, jej funkcjonalność i dostępność.</p>	<p>200 000,00</p>	<p>2009- 2015</p>	<p>Fundusze unijne przy udziale budżetu gminy.</p>
<p>Utworzenie gieldy rolnej</p>	<p>Utworzenie i ogrodzenie placu po byłej stacji kolei wąskotorowej przez grupę producentką, bądź innego inwestora</p>	<p>Możliwość zbytu produktów rolnych dla mieszkańców wsi, całej gminy oraz innych gmin z terenu województwa</p>	<p>100 000,00</p>	<p>2011- 2012</p>	<p>Fundusze unijne przy udziale środków inwestora</p>
<p>Wykorzystanie toru kolei wąskotorowej</p>	<p>Wykorzystanie torowiska kolei wąskotorowej po niewielkim remoncie na ścieżkę rowerową, bądź przedłużenie trasy „Expresu Ponidzia”</p>	<p>Możliwość znacznego zwiększenia ruchu turystycznego na terenie wsi</p>	<p>20 000,00</p>	<p>2009- 2015</p>	<p>Fundusze unijne przy udziale środków inwestora</p>
<p>Poprawa stanu środowiska i estetyki miejscowości.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Likwidacja eternitowych pokryć dachowych. - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej. -Ocieplenie budynków. - Zwiększenie ilości elementów małej architektury, skwerów zieleni. - Odnowienie ogrodzeń. - Pielęgnacja istniejących trawników, żywopłotów. - Odnowienie elewacji budynków. - Budowa oczek wodnych. 	<p>Projekt ma na celu budowy dbałość o środowisko naturalne na terenie sołectwa, uczulenie społeczności na aspekt estetyki własnego domostwa.</p>	<p>1700 000,00</p>	<p>2009- 2015</p>	<p>Fundusze unijne przy udziale budżetu gminy. Środki własne mieszkańców.</p>

<p>Poprawa sytuacji społecznej mieszkańców i zmniejszenie bezrobocia</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Demokratyzacja życia społecznego wsi. - Organizacja cyklicznych spotkań kulturalno – rekreacyjno - sportowych. - Zawiązywanie się nowych kółek zainteresowań. - Utworzenie organizacji pozarządowych - Organizacja szkoleń. - Informatyzacja gospodarstw domowych. - Pomoc w przekwalifikowaniu gospodarstw. 	<p>Projekt ma na celu pobudzenie aktywności społecznej do stymulowania życia kulturalnego wsi, zwiększenie aktywności mieszkańców i działania na rzecz dalszego rozwoju wsi.</p>	<p>70 000,00</p>	<p>2009-2015</p>	<p>Fundusze unijne przy udziale budżetu gminy. Środki własne mieszkańców. Budżet powstających stowarzyszeń. Środki sponsorów.</p>
--	--	--	------------------	------------------	---